



## Comunicat de presă

al Asociației Societăților Financiare – *ALB Romania*  
și al Asociației Societăților de Leasing din România – *ASLR*

**București, 3 martie 2009** - Creșterea economică de 8,5%, din primul semestru al anului 2008, s-a propagat și la nivelul pieței leasingului printr-un ritm de creștere de 35% în comparație cu finele lunii iunie, 2007. Înlocuirea TSPI cu TP prin OUG 50/2008 cu aplicabilitate din 01 iulie 2008 cumulată cu impactul crizei economice și financiare internaționale asupra cererii de finanțare a dus la o reorientare a pieței leasingului până la o scădere de 2,6% la finele lui 2008 comparat cu aceeași perioadă a anului 2007 și creștere cu 1% a volumului vehiculelor finanțate în anul 2008 comparat cu anul 2007.

**În ceea ce privește totalul pieței de leasing din România (ALB, ASLR, societăți nefiliate)**, după valoarea activelor finanțate, la finele anului 2008, studiile efectuate de „Asociația Societăților Financiare – ALB Romania” și “Asociația Societăților de Leasing din România – ASLR” relevă un total estimativ de 4,817 miliarde de euro. Cea mai mare cotă de piață este înregistrată de sectorul companiilor subsidiare ale băncilor, cu 63% din total, urmat de sectorul companiilor captive cu 19% și de sectorul companiilor independente cu 18%. **Finanțările acordate sectoarelor economiei naționale au fost diverse, astfel că 22% (1.082 milioane euro) din total au vizat echipamentele cu scop industrial, 7% (351 milioane euro) sectorul imobiliar și 71% (3,384 miliarde euro) sectorul transporturilor.**

În cadrul **transporturilor**, autoturismele detin o cota de 55%, vehiculele comerciale grele 27%, vehiculele comerciale ușoare 15% , iar alte tipuri de vehicule un procent de 3% din total. Deși în anul 2008 importul autoturismelor rulate a depășit semnificativ volumul achizițiilor vehiculelor noi leasingul și-a păstrat orientarea sa de a finanța vehicule noi în proporție de 95% în detrimentul celor second hand (5%).



Finanțarea **categoriei echipamentelor** reprezintă o cota de 50% în domeniul construcțiilor, 6% în domeniul echipamentelor IT și software, 5% echipamente destinate industriei metalurgice, 3% industria alimentară, 3% echipament medical, 3% industria tipografică, 5% echipament agricol, 2% industria de prelucrare a lemnului, 3% echipamente pentru stivuit, 4% echipamente destinate industriei chimice și 16% alte domenii. Domeniul echipamentelor a fost afectat în sens descendent de incidența mare a fraudelor sofisticate. Lipsa accesului la CRB precum și lipsa unor proceduri judiciare adecvate au crescut volumul pierderilor declarate în urma fraudelor financiare.

Finanțarea **sectorului imobiliar** este dominată de categoria clădirilor industriale și comerciale cu un total de 35%, spațiilor de birouri clasă A, B și C cu 25%, sectorul rezidențial 18% și cel hotelier 3%, în timp ce restul de 19% reprezintă terenuri. Pe fondul crizei internaționale, piața leasingului imobiliar a fost afectată semnificativ începând cu luna iulie, 2008. Un factor adăugat celui internațional îl constituie și cel local prin gradul înalt de fiscalitate și taxare notarială precum și prin neacceptarea unei amortizări accelerate pe perioada contractului de leasing. Acestea sunt cauze care explică o scădere anuală de 24% și o creștere a costurilor finale ale consumatorului de leasing imobiliar în comparație cu alte surse de finanțare.

**Clienții corporativi** au atras cea mai mare parte (89%) din totalul finanțărilor, urmați de componenta de **retail** (10%) și de **sectorul public** (1%). Din punct de vedere al **duratei contractului de leasing**, perioada cea mai des întâlnită este de 4-5 ani (33%), urmată de cea de 3-4 ani (28%), 2-3 ani (18%), peste 5 ani (13%), 1-2 ani (5%) și de 1 an (3%).

În anul 2008, *ALB* a reprezentat o cota de piață de 95% (4.601 milioane euro) iar *ASLR* o cota de piață de 3% (122 milioane euro). Piața neafiliată a fost estimată la 2%. Numărul total al contractelor de leasing încheiate a fost de 146.325 (din care *ALB* – 141.758, iar *ASLR* – 4.567).



Pentru anul 2009 in contextul evolutiei actuale a economiei romanesti si a conjuncturii economice internationale, ALB prognozeaza o scadere intre 20 si 30% a volumului total al finantarilor in leasing, cu estimarea sectorului auto in pondere de 75%, a celui imobiliar la 4% si a celui industrial la 21%.

*ALB este afiliata la Federatia Europeana a Asociatiilor Societatilor de Leasing - Leaseurope si Federatia Europeana a Asociatiilor de creditului de consum - Eurofinas.*

ADRIANA AHCIARLIU  
Secretar General ALB

ADRIAN DODITA  
Secretar General ASLR